



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15



Cn-37/2018

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 37/2018

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: OBRES DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ DELS BASTIONS DEL REI I DE LA REINA DEL RECINTE AMURADAT D'ALCÚDIA I DELS TRAMS ADJACENTS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

Assumpte: Resolució aprovació expedient de contractació

Vista la Proposta de Contractació del Regidor Delegat d'Obres Pròpies, de data 7 de maig de 2018, juntament amb l'informe justificatiu de la necessitat de contractar les obres, així com la justificació de la no divisió del contracte en lots.

Vista la retenció de crèdit núm. 3.367, realitzada en data 24 de maig de 2018, per la Intervenció municipal.

Vistos els Plecs de prescripcions tècniques, redactats per l'arquitecta tècnica municipal Sra. M. Isabel Comas, incorporats a l'expedient, en data 7 de maig de 2018.

Vista la resolució d'aquesta Regidoria Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, de data 30 de maig de 2018, d'aprovació del projecte bàsic i d'execució de restauració dels baluards del Rei, de la Reina i els trams de murada adjacents "Modificacions durant les obres", redactat per l'arquitecta Sra. Glòria Druguet Tantinyà, en data desembre de 2017, el qual es troba pressupostat per import de 260.805,61 € IVA exclòs, més 58.338,71 €, en concepte d'IVA, al tipus del 21%, i la quantia de 14.283,70 € en concepte de gestió de residus, més 1.428,37 € en concepte d'IVA per la gestió de residus, al tipus del 10%, resultant una despesa total, IVA inclòs de 331.286,86 €; així com d'aprovació del projecte bàsic i d'execució de restauració dels baluards del Rei, de la Reina i els trams de murada adjacents "Projecte complementari", redactat per l'arquitecte Sr. Josep Reynés Martorell, en data desembre de 2017, el qual es troba pressupostat per import de 814.324,53 € IVA exclòs, més 171.008,15 €, en concepte d'IVA, al tipus del 21%, i la quantia de 6.686,97 € en concepte de gestió de residus, més 668,70 € en concepte d'IVA per la gestió de residus, al tipus del 10%, resultant una despesa total, IVA inclòs de 992.688,35 €.

En la mateixa resolució es va disposar iniciar l'expedient de contractació, per tramitació ordinària, del contracte de les obres de restauració dels baluards del Rei i de la Reina i de trams adjacents de la murada del recinte amuradat de la ciutat d'Alcúdia, com a contracte d'obres, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, per un import de licitació 1.075.130,14 €, IVA exclòs, més 225.777,33 € d'IVA, al tipus del 21%, més la quantia de 20.970,67 € en concepte de gestió de residus, més la quantia de 2.097,07 € en concepte d'IVA, al tipus del 10%, resultant una despesa total, IVA inclòs, de 1.323.975,21 €, expedient de contractació núm: CN-37/2018, ordenant que es redactessin i incorporessin a l'expedient els Plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, així com l'informe de fiscalització prèvia i



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-37/2018

sobre el percentatge que suposa la contractació envers els recursos ordinaris del pressupost municipal.

Vistos els Plecs de clàusules administratives particulars, redactats per la TAG, Sra. Lloret, incorporats a l'expedient en data 8 de juny de 2.018.

Vist l'Informe favorable de contractació-secretaria-intervenció de data 8 de juny de 2.018, envers l'expedient i els plecs que han de regir l'adjudicació.

És per això que en ús de les facultats legalment conferides d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 2^a de la LCSP, en relació a l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a les atribucions que m'han estat conferides per delegació de la Batlia per Resolució núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015,

RESOLC,

Primer.- Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte de les obres de restauració dels Bastions del Rei i de la Reina del recinte amuradat d'Alcúdia i dels trams adjacents, que es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, com a contracte d'obres, per un import de licitació del contracte de 1.075.130,14 € IVA exclòs, més 225.777,33 €, en concepte d'IVA, al tipus del 21%, més la quantia de 20.970,67 € en concepte de gestió de residus i la quantia de 2.097,07 € en concepte d'IVA per la gestió de residus, al tipus del 10%, resultant una despesa total, IVA inclòs de 1.323.975,21 €, expedient de contractació núm: CN-37/2018.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, els Plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de les obres de restauració dels Bastions del Rei i de la Reina del recinte amuradat d'Alcúdia i dels trams adjacents, el qual es troba pressupostat per import de 1.075.130,14 € IVA exclòs, més 225.777,33 €, en concepte d'IVA, al tipus del 21%, més la quantia de 20.970,67 € en concepte de gestió de residus i la quantia de 2.097,07 € en concepte d'IVA per la gestió de residus, al tipus del 10%, resultant una despesa total, IVA inclòs de 1.323.975,21 €, que es tramitarà mitjançant procediment simplificat, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, expedient de contractació núm: CN-37/2018, d'acord amb els projectes d'obra "Modificacions durant les obres" i "Projecte complementari", aprovats per aquest òrgan de contractació en data 30 de maig de 2018, redactats per l'arquitecta, Sra. Glòria Druguet i l'arquitecte Sr. Josep Reynés respectivament, en data de desembre de 2017.

Tercer.- Autoritzar la despesa, amb càrrec a partida pressupostària 2018/ PA 336 610005 del vigent pressupost de l'Ajuntament d'Alcúdia per a 2018, pels imports que es detallen a continuació:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-37/2018

Distribució de la despesa màxima total prevista:

| Any | Total (IVA inclòs) | Aplicació Pressupostària |
|---------------|-----------------------|--------------------------|
| 2018 | 1.323.975,21 € | 2018/ PA 336 610005 |
| Total: | 1.323.975,21 € | |

Quart.- Designar als membres de la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb la composició que figura a la lletra Q del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, convocant-la per a la seva constitució en la data indicada en el plec de clàusules administratives particulars i a l'anunci de licitació del contracte. La composició de la Mesa serà objecte de publicació al perfil del contractant, juntament amb el plec de clàusules administratives.

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
Suplent Presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
Vocal 1: Joan Seguí Serra (Secretari de la Corporació)
Suplent Vocal 1: Maria Suau Juan (TAG, Secretària accidental)
Vocal 2: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)
Suplent Vocal 2: Bartomeu Amengual i Barceló (TAG)
Vocal 3: Caterina Crespí Serra (Interventora de la Corporació)
Suplent Vocal 3: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
Secretaria: Belén Lloret Garcia
Suplent Secretari: Francisca Ramis Crespí

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari que actui com a Secretari que només tindrà veu. El seu règim de funcionament i acords s'ajustarà a l'establert a l'article 326 i a la Disposició Addicional Segona de la LCSP, i en allò no previst per la llei de contractes, a l'establert al Reglament General de la Llei de Contractes (aprovat per Reial Decret 1098/2001) i al Reial Decret 817/2009, en aquelles parts de dites normes que mantinguin la seva vigència i no hagin estat derogades per la Llei 9/2017. De forma supletòria s'aplicarà allò establert per a les normes sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats a la Llei 40/2015.

Cinquè.- Publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia i al perfil del contractant d'aquest òrgan de contractació Regidoria Delegada d'Hisenda, contractació i Estadística d'Alcúdia (Illes Balears) allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, facultant els serveis de contractació a l'efecte, l'anunci de convocatòria de la licitació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com demés documentació complementària, al perfil del contractant de la pàgina web municipal (<http://www.alcudia.net>), concedint un termini de **(21) dies naturals** per a presentar proporcions, que seran comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil, finalitzant dit termini a les 14:00 hores del darrer dia per presentar ofertes, amb independència del registre o oficina en que es presentin. Si



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-37/2018

l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

Sisè.- Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació i formalització de l'esmentat contracte.

Alcúdia, 14 de juny de 2018.

La Regidora Delegada
d'Hisenda, Contractació i
Estadística

Joana Maria Bennàsar Serra

La Interventora

Caterina Crespi Serra

Davant meu,
El Secretari

Joan Seguí Serra